

## VIKTIGA DEFINITIONER

### Branschriktlinjer för tillämpning av Dataskyddsförordningen i fastighetsmäklarverksamhet

#### 1. DEFINITIONER SOM FÖLJER AV DATASKYDDSFÖRORDNINGEN (ART. 4)

Dataskyddsförordningen innehåller ett antal viktiga definitioner som är viktiga att känna till vid behandling av personuppgifter. Dessa definitioner bör läsas tillsammans med övriga delar av branschriktlinjerna för fastighetsmäklare.

" <b>Behandling</b> "	betyder varje åtgärd eller serie av åtgärder som vidtas med personuppgifter såsom bl.a. insamling, inspelning, sammanställning, lagring, bearbetning eller omarbetning, mottagande, användning, rövande, överföring eller radering.
" <b>Känsliga personuppgifter</b> "	betyder personuppgifter som avslöjar ras eller etniskt ursprung, politiska åsikter, religiösa eller filosofiska övertygelser, medlemskap i fackförening, genetiska data eller biometriska data, samt uppgifter som rör hälsa, sexliv eller sexuell läggning.
" <b>Personuppgift</b> "	betyder all information som är hänförlig till en identifierad eller identifierbar fysisk person.
" <b>Personuppgiftsansvarig</b> "	betyder den fysiska eller juridiska person som bestämmer ändamålen och medlen för behandlingen av personuppgifter.
" <b>Personuppgiftsbiträde</b> "	betyder den fysiska eller juridiska person som behandlar personuppgifter för en personuppgiftsansvarigs räkning.
" <b>Personuppgiftsincident</b> "	betyder en säkerhetsincident som leder till oavsiktlig eller olaglig förstöring, förlust eller ändring eller till obehörigt rövande av eller obehörig åtkomst till de personuppgifter som överförts, lagrats eller på annat sätt behandlats.
" <b>Profilering</b> "	betyder varje form av automatisk behandling av personuppgifter som består i att dessa personuppgifter används för att bedöma vissa personliga egenskaper hos en fysisk person, i synnerhet för att analysera eller förutsäga denna fysiska persons arbetsprestationer, ekonomiska situation, hälsa, personliga preferenser, intressen, pålitlighet, beteende, vistelseort eller förflyttningar.
" <b>Registrerad</b> "	betyder en identifierbar fysisk person som kan identifieras direkt eller indirekt, särskilt genom en identifierare såsom namn, identifikationsnummer, geografiska data, elektroniska identifierare.

#### 2. ÖVRIGA DEFINITIONER

Nedan följer ett antal definitioner som inte följer direkt av Dataskyddsförordningen, men som kan vara viktiga att känna till i förhållande till behandling av personuppgifter.

**"Integritetskänsliga personuppgifter"**

betyder personuppgifter om enskildas ekonomiska förhållanden. Dessa uppgifter är inte känsliga enligt artikel 9 i Dataskyddsförordningen, men är särskilt skyddsvärda enligt Datainspektionen.

**"Gallring"**

betyder att personuppgifter inte längre får användas för att specifikt ändamål, dock inte nödvändigtvis att uppgifter raderas. När en personuppgift inte längre går att stödja mot ett aktuellt ändamål, ska uppgiften dock raderas.

**"Registerutdrag"**

betyder registrerades rätt att erhålla utökad information om behandlingen samt en sammanställning av sina personuppgifter på en elektronisk kopia.

**"Underbiträde"**

betyder en underleverantör till personuppgiftsbiträdet, vilken behandlar personuppgifter för den personuppgiftsansvariges räkning genom tillhandahållandet av sina tjänster till personuppgiftsbiträdet.

**"Ändamål"**

betyder syftet med en behandling av personuppgifter. All behandling av personuppgifter måste ha ett på förhand fastställt ändamål för att vara tillåten.